Продажа - Коммерческая - Marbella

270.000€







Ref.-ID: MIBGR5425039 **Marbella** **Коммерческая**

1 **92 m2**

Продажа помещения 92 m² – Свежий ремонт, готово к эксплуатации Продается великолепное помещение площадью 92 m² на первом этаже, расположенное в приятном районе с отличным транспортным сообщением. Объект находится в оживленной зоне с высоким пешеходным трафиком, в окружении баров, ресторанов, магазинов и зон отдыха. Удобный доступ к общественному транспорту обеспечивает видимость и комфорт как для клиентов, так и для персонала. В помещении недавно был выполнен ремонт, оно находится в отличном состоянии и готово к работе без необходимости дополнительных вложений. Объект оснащен кондиционером, системой сигнализации, полностью оборудованной кухней и одним санузлом, предлагая практичное и функциональное пространство с множеством вариантов планировки. Идеально подходит для открытия бизнеса, профессионального офиса, студии, частной практики или в качестве инвестиции для сдачи в аренду. Если вы ищете отремонтированное помещение с удачным расположением в активном районе — это отличная возможность.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции