Продажа - Апартамент - Estepona

349.000€











Ref.-ID: MIBGR5425219 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,152 EUR / год **ИБИ: 395 EUR / год** **Мусор: 102 EUR / год** **1** **1** **72 m2**

Puerto Paraíso – апартаменты на первой линии Marina с исключительным инвестиционным потенциалом Расположенные на пятом этаже популярного комплекса Puerto Paraíso в самом сердце Estepona Marina, эти апартаменты с одной спальней ориентированы на юго-запад и предлагают потрясающий вид на море, гавань и закаты с высоты своего положения. Puerto Paraíso — одно из самых известных прибрежных сообществ в Estepona, знаменитое своим непревзойденным расположением, двумя большими бассейнами, общими садами и прямым доступом к марине, пляжам, ресторанам, магазинам и всей местной инфраструктуре. Апартаменты отличаются светлой и уютной планировкой открытого типа: полностью оборудованная кухня плавно переходит в обеденную и гостиную зоны. Просторная спальня дополнена собственной ванной комнатой, а большие раздвижные двери ведут на привлекательную террасу, состоящую из крытой и открытой частей — идеальное место, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом и захватывающими видами круглый год. Жильцы могут пользоваться охраняемой общей парковкой. Учитывая текущую трансформацию Estepona Marina, которая призвана еще больше преобразить одно из самых оживленных прибрежных направлений города, эти апартаменты представляют собой редкую возможность приобрести недвижимость в престижной локации с выдающимся потенциалом для жизни и инвестиций. Фантастический вариант для отдыха, сдачи в аренду или постоянного проживания в одном из самых востребованных сообществ на первой линии марины в Estepona.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа