Продажа - Апартамент - Atalaya

419.000€











Ref.-ID: MIBGR5425960 **Atalaya** **Апартамент**

Коммунальные: 4,200 EUR / год

2 **3** **100 m2**

Оцените преимущества современной жизни в этих великолепно отремонтированных угловых апартаментах с 2 спальнями, идеально расположенных в одном из самых престижных жилых комплексов района Atalaya, всего в нескольких шагах от Atalaya Golf & Country Club. Спроектированные с акцентом на комфорт и стиль, апартаменты предлагают 100 m² светлого жилого пространства с элегантной планировкой открытого типа. Просторная гостиная плавно переходит в современную кухню, дополненную высококачественной деревянной мебелью и стильным встроенным освещением. Каждая деталь была тщательно продумана для создания теплой и изысканной атмосферы во всем доме. Обе спальни отличаются щедрыми пропорциями и отличным естественным освещением, а три современные ванные комнаты обеспечивают практичность и удобство как для владельцев, так и для гостей. Выйдите на одну из двух солнечных террас общей площадью 28 m². Благодаря юго-восточной ориентации, они станут идеальным местом для отдыха, откуда открываются захватывающие виды на поле для гольфа, Mediterranean Sea и величественную гору La Concha. Объект имеет бесступенчатый доступ прямо с уровня улицы, что делает его удобным для людей на инвалидных колясках и обеспечивает легкость в повседневном использовании. Расположенные на территории охраняемого, прекрасно ухоженного закрытого комплекса, апартаменты предлагают резидентам доступ к ландшафтным садам, большому общему бассейну и парковке. Для дополнительного комфорта в стоимость коммунальных услуг (community fees) уже включены горячее и холодное кондиционирование, а также горячая вода. Ищете ли вы стильный дом для отдыха, постоянную резиденцию или выгодную инвестицию на Costa del Sol — эти апартаменты «под ключ» полностью готовы к заселению и жизни с первого дня.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного