# Продажа - Апартамент - Atalaya

## 420.000€







**Ref.-ID: MIBGR5426851** **Atalaya** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,796 EUR / год** **2** **2** **148 m2**

Прекрасные апартаменты, расположенные в ухоженном закрытом жилом комплексе в тропическом стиле в районе Atalaya/El Paraiso, между Marbella и Estepona. Комплекс выделяется своими обширными ландшафтными зонами, двумя общими бассейнами и живописным водопадом, создающим атмосферу спокойствия и релаксации. Также к услугам резидентов услуги консьержа, контроль доступа и система видеонаблюдения для обеспечения дополнительной безопасности. Апартаменты располагают просторной гостиной-столовой с прямым выходом на большую крытую террасу, ориентированную на юг, которая идеально подходит для обустройства зон отдыха и обедов на свежем воздухе круглый год. Главная спальня оборудована встроенными шкафами, имеет выход на террасу и собственную ванную комнату en suite с двойной раковиной и ванной. Вторая спальня также оснащена встроенными шкафами, рядом с ней расположена отдельная полноценная ванная комната. Кухня полностью укомплектована и дополнена удобной отдельной прачечной. Парковочное место и кладовая включены в стоимость. Кухня полностью укомплектована и дополнена удобной отдельной прачечной. Благодаря своей планировке, расположению и окружению, этот объект недвижимости представляет собой отличную возможность как для основного места жительства, так и в качестве второго дома или инвестиции для отдыха на Costa del Sol.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка