Продажа - Дом - Bahía de Marbella

1.625.000€







Ref.-ID: MIBGR5430205 **Bahía de Marbella** **Дом**

Коммунальные: 4,020 EUR / год **ИБИ: 1,418 EUR / год** **Мусор: 184 EUR / год** **3** **4** **193 m2** **20 m2**

Дизайнерский таунхаус в Bahía de Marbella: воплощение прибрежной роскоши в комплексе на первой линии пляжа! Расположенный в одном из самых престижных прибрежных сообществ на лучшем побережье Marbella East, Bahía de Marbella, этот впечатляющий таунхаус является настоящим шедевром дизайна. Объект прошел полную высококлассную реновацию с использованием эксклюзивной мебели, изготовленной на заказ, и индивидуального дизайна интерьера, продуманного до мельчайших деталей. Мастерство интерьеров и виды на море Планировка сосредоточена вокруг изысканной концепции открытого пространства на основном уровне. Здесь представлено новое напольное покрытие премиум-класса, ультрасовременная дизайнерская кухня и полностью оборудованные роскошные ванные комнаты. Верхние этажи представляют собой частное убежище, где из спален открывается прекрасный панорамный вид на море, позволяющий просыпаться под шум волн. Урбанизация и прямой доступ к пляжу Расположенное в охраняемом и спокойном сообществе с круглосуточной службой безопасности 24-hour security, поместье предлагает безмятежную атмосферу. Резиденты пользуются эксклюзивным доступом к обширным, ухоженным тропическим садам и огромным бассейнам, полностью оборудованным шезлонгами. Что немаловажно, территория сообщества имеет прямой частный выход на песчаный пляж и променад. Непревзойденная транспортная доступность Предлагая уединенную атмосферу у моря, объект остается исключительно удобно расположенным: Удобства: Супермаркет премиум-класса находится всего в 1 минуте езды. Marbella Town Center: Короткая поездка — всего 5 km. Puerto Banús: Доступен за 10 минут. Málaga Airport: Прямая поездка за 35 минут. Полностью меблированная архитектурная жемчужина «под ключ», предлагающая абсолютно лучшее в современной жизни на побережье. Townhouse, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 193 m², Terrace 45 m², Garden/Plot 20 m². Setting : Beachfront, Beachside, Close To Sea, Close To Schools, Urbanisation, Front Line Beach Complex. Orientation : South. Condition : Excellent, Recently Renovated. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Double Glazing, 24 Hour Reception. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone, Alarm System, 24 Hour Security. Parking : Underground, Private. Utilities : Electricity. Category : Beachfront, Luxury.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная