

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús 4.395.000€



Ref.-ID: MIBGR5432116

Puerto Banús

Апартамент



3



3



196 m2

Penthouse Duplex, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 196 m<sup>2</sup>, Terrace 145 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Sea, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South, South West. Condition : New Construction. Pool : Communal, Private, Indoor, Heated. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Mountain. Features : Covered Terrace, Lift, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Gym, Sauna, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex. Parking : Underground. Category : Holiday Homes, Investment, Luxury.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная