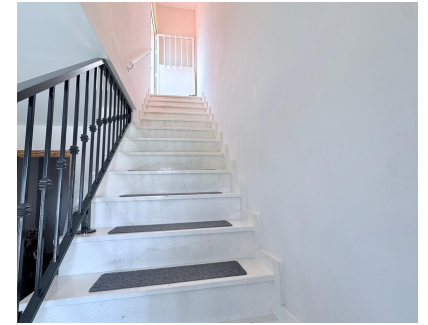


Продажа - Апартамент - Coín
198.000€



Ref.-ID: MIBGR5432284

Coín

Апартамент

Коммунальные: 180 EUR / год

ИБИ: 307 EUR / год



3



2



116 m2

This beautifully presented 3-bedroom apartment offers spacious, comfortable living with the added bonus of a large private roof terrace and a secure garage. All three bedrooms feature fitted wardrobes, while air conditioning throughout the property ensures year-round comfort. The apartment includes two full bathrooms and a generous living room, complete with a pellet burner to create a warm and cosy atmosphere during the cooler months. The standout feature is the expansive roof terrace, designed for outdoor living and entertaining. It boasts a traditional stone BBQ, a pizza oven, and a pergola providing welcome shade for relaxing or dining al fresco. Additional benefits include solar-powered hot water, helping to reduce energy costs, with an electric boiler available as a backup when required. This is an ideal home for those seeking a blend of indoor comfort and exceptional outdoor space, whether as a permanent residence, holiday home, or investment opportunity.

Расположение

- ✔ Город
- ✔ Загородный
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Мебель

- ✔ Без мебели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✔ Юг

Кухня

- ✔ Полностью оборудованная

Состояние

- ✔ Хорошее

меры безопасности

- ✔ Домофон

Климат-контроль

- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

Парковка

- ✔ Гараж
- ✔ Приватная

ВИД

- ✔ Горы

Коммунальные услуги

- ✔ Электричество
- ✔ Фотоэлектрические
солнечные панели

Особенности

- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Оптическое волокно

Категория

- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа