Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

295.000€











Ref.-ID: MIBGR5433271 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 804 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **1** **1** **59 m2**

Очаровательный пентхаус с видом на море в востребованном комплексе Calazul, La Cala de Mijas Расположенный в неизменно популярном комплексе Calazul, всего в нескольких минутах ходьбы от центра La Cala de Mijas, этот прекрасно представленный пентхаус с одной спальней предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и средиземноморского образа жизни. Квартира ориентирована на южную сторону и находится в отличном состоянии. С частной крытой террасы открывается прекрасный вид на море, сад, бассейн и панорамные окрестности — это идеальное место для утреннего кофе или наслаждения солнечным светом в течение всего дня. Светлый и уютный интерьер включает просторную гостиную с кондиционером, полностью оборудованную кухню, большую спальню с двуспальной кроватью и встроенными шкафами, а также современную ванную комнату. Мраморные полы, двойные стеклопакеты, оптоволоконный интернет и наличие лифта обеспечивают дополнительный комфорт и практичность. Недвижимость продается полностью меблированной, что позволяет сразу заселиться или начать сдачу в аренду. Резиденты этого охраняемого закрытого сообщества могут пользоваться ухоженными общими садами, большим плавательным бассейном, отдельным детским бассейном и частной подземной парковкой. Благодаря идеальному расположению в пешей доступности от магазинов, ресторанов, школ, общественного транспорта и пляжа, этот объект предлагает исключительный уровень жизни в одном из самых желанных прибрежных городков Costa del Sol. Ищете ли вы место для отдыха, второй дом в формате «запер и уехал» или отличную инвестиционную возможность — этот восхитительный пентхаус станет фантастическим выбором в престижной локации. Основные характеристики: Пентхаус на верхнем этаже в популярном комплексе Calazul 1 спальня, 1 ванная комната 50 m² общая площадь с террасой 8 m², ориентированной на юг Красивый вид на море, сад, бассейн и панорамные виды Отличное состояние во всех помещениях Полностью меблирован и готов к заселению Кондиционер Полностью оборудованная кухня Мраморные полы и двойные стеклопакеты Оптоволоконный интернет Лифт Закрытое сообщество с общими садами Большой плавательный бассейн и детский бассейн Частная подземная парковка Пешая доступность до пляжа, магазинов, ресторанов, школ и всей инфраструктуры Идеально подходит для отдыха, инвестиций в аренду или постоянного проживания

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа