Продажа - Коммерческая - Fuengirola

223.000€











Ref.-ID: MIBGR5433880 **Fuengirola** **Коммерческая**

Коммунальные: 576 EUR / год **ИБИ: 261 EUR / год** **1** **100 m2**

ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ С ВЫСОКИМ ПЕШЕХОДНЫМ ТРАФИКОМ. Мы представляем привлекательное коммерческое помещение, расположенное в самом сердце Fuengirola, непосредственно рядом с Avenida de Mijas. При общей застроенной площади 100 m² это пространство предлагает множество возможностей для предпринимателей и бизнесменов, стремящихся основать свой бизнес в районе с интенсивным пешеходным потоком. Находясь всего в 1km от моря, объект извлекает выгоду не только из постоянного потока местных жителей, но и туристов, посещающих этот оживленный район круглый год. Хотя помещение требует некоторого обновления, так как находится в состоянии «stock», оно представляет собой отличную возможность адаптировать его под ваши конкретные нужды и стиль бизнеса. В нем также имеется полностью функциональный санузел, что необходимо для любой коммерческой деятельности. Не упустите возможность инвестировать в одно из самых востребованных мест среди потенциальных клиентов; воплотите свой проект в реальность именно здесь! Price: 245000.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Мебель
- ✔ Без мебели