Продажа - Апартамент - Benalmadena

439.000€











Ref.-ID: MIBGR5433907 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 1,884 EUR / год **ИБИ: 440 EUR / год** **Мусор: 160 EUR / год** **2** **2** **78 m2**

Benalmadena — один из самых оживленных городов с отличной транспортной доступностью на Costa del Sol, и именно это делает его столь надежным выбором как для жизни, так и для инвестиций. Расположенный на полпути между Málaga и Marbella, город предлагает все, что ищут международные покупатели: оживленную набережную с гаванью Puerto Marina, пляжи с мелким песком, качественные рестораны, местные магазины и быстрый доступ к международному аэропорту Málaga International Airport менее чем за двадцать минут. Канатная дорога Benalmádena Cable Car, старинная белая деревня на холмах и аутентичная атмосфера Benalmádena Pueblo дополняют облик города, в котором современность гармонично сочетается с андалузским колоритом. Именно этот редкий баланс между доступностью, динамикой и расслабленным стилем жизни ежегодно привлекает все больше европейских покупателей, ищущих надежную опору под испанским солнцем. В этом востребованном муниципалитете проект Horizonte выделяется своей тихой и ухоженной жилой средой, характерной для тщательно продуманных сообществ на Costa del Sol. Резиденты ценят спокойствие в зонах общего пользования — бассейне, ландшафтных садах и зонах отдыха — при этом оставаясь в нескольких минутах ходьбы или езды от всей инфраструктуры побережья. Подобные закрытые или полузакрытые комплексы привлекают самых разных людей: постоянных жителей, семьи и инвесторов в арендную недвижимость, что помогает поддерживать высокий стандарт содержания объекта и приятную повседневную атмосферу. Для покупателя, ищущего безопасность структурированной жилой среды без ущерба для близости к местной жизни, Horizonte предлагает идеальный баланс. Сами апартаменты имеют планировку с двумя спальнями и двумя ванными комнатами — идеальная конфигурация как для основного места жительства, так и для сдачи в аренду. Этот тип недвижимости спроектирован так, чтобы максимально использовать естественный свет: жилые помещения выходят на террасу — открытое пространство, которое в климате Costa del Sol становится полноценной жилой зоной. Терраса — это сердце квартиры: здесь пьют утренний кофе, ужинают и принимают гостей. Планировка с двумя ванными комнатами обеспечивает приватность, которую ценят пары, семьи с ребенком или владельцы, желающие с комфортом разместить арендаторов. Вся недвижимость предлагает соотношение качества и пространства, соответствующее уровню лучших жилых комплексов в этом районе...

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного