Продажа - Апартамент - Calanova Golf

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5436328 **Calanova Golf** **Апартамент**

Коммунальные: 5,220 EUR / год **ИБИ: 875 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **2** **2.5** **107 m2**

Ощутите роскошь жизни в этих исключительных апартаментах с двумя спальнями в One Residences, одном из самых престижных жилых комплексов в Calanova Golf, всего в нескольких минутах от La Cala de Mijas на Costa del Sol. Расположенные на возвышенности, эти прекрасные апартаменты предлагают захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea в сочетании с великолепными видами на гольф-поля Calanova Golf, создавая одну из самых желанных локаций в этом районе. Спроектированные с использованием современной архитектуры и отделки премиум-класса, апартаменты предлагают просторную гостиную-столовую открытой планировки с полностью оборудованной дизайнерской кухней, две просторные спальни, две роскошные ванные комнаты, гостевой туалет и отдельное подсобное помещение. Большие раздвижные двери от пола до потолка плавно соединяют интерьер с просторной террасой, позволяя наслаждаться потрясающими видами на море и гольф в течение всего дня. Апартаменты отделаны по самым высоким стандартам и включают полы с подогревом по всей площади, кондиционирование воздуха, систему «умный дом», подземную парковку (2 места) и частную кладовую. Резиденты One Residences наслаждаются выдающимся стилем жизни в формате курорта с эксклюзивными удобствами, включая: • Два открытых бассейна • Крытый бассейн с подогревом • Полностью оборудованный тренажерный зал • Частный кинозал • Коворкинг и бизнес-лаундж • Гастробар у бассейна • Услуги консьержа • Круглосуточная охраняемая территория Расположенные рядом с Calanova Golf Club и всего в нескольких минутах от пляжей, ресторанов, пляжных клубов и магазинов La Cala de Mijas, эти роскошные апартаменты предлагают идеальное сочетание спокойствия, безопасности и удобства. Marbella, Puerto Banús и Málaga International Airport находятся в пределах легкой досягаемости на автомобиле. Ищете ли вы роскошный дом для отдыха, постоянное место жительства или отличный объект для инвестиций на Costa del Sol, эти апартаменты в One Residences — это редкая возможность стать владельцем одного из лучших домов в Calanova Golf.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного