

Продажа - Апартамент - El Faro  
**319.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5437411**

**El Faro**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,208 EUR / год**

**ИБИ: 284 EUR / год**



**2**



**1**



**62 m2**

Two-Bedroom Apartment with a Large Terrace and Panoramic Mediterranean Sea Views Discover this welcoming 71 m<sup>2</sup>, two-bedroom apartment, located in a peaceful frontline beach residential complex on the Costa del Sol, in an excellent location close to La Cala de Mijas and Fuengirola. The property features two bedrooms, one bathroom, and a spacious living room with an integrated kitchen, which has been partially renovated. The apartment is ready to move into and enjoy. Its comfortable and functional layout makes it ideal for year-round living, as a second home, or as an investment property. One of the apartment's main highlights is its large terrace, offering impressive panoramic views of the Mediterranean Sea and the Mijas Lighthouse. It is the perfect place to enjoy the wonderful Costa del Sol climate, have breakfast outdoors, or simply relax while admiring the sea. The residential complex enjoys a privileged frontline position by the Mediterranean Sea and stands out for its peaceful and pleasant atmosphere. It features spacious green areas, a large communal swimming pool, and outdoor parking. The property is also located close to a wide range of services and amenities, with convenient connections to La Cala de Mijas, Fuengirola, and other key destinations along the Costa del Sol. The apartment offers 71 m<sup>2</sup>, two bedrooms, one bathroom, a spacious living room with an integrated kitchen, a large terrace, and beautiful panoramic views of the Mediterranean Sea and the Mijas Lighthouse. An opportunity to enjoy the Mediterranean, tranquillity, and the unique lifestyle of the Costa del Sol from a privileged frontline location.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая