## Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

# 545.000€











**Ref.-ID: MIBGR5437441**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**3**

**2**

**98 m2**

НОВОЕ ЗДАНИЕ - ВЕЛИКОЛЕПНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ - РЯДОМ С CALLE BONANZA 4 МИНУТЫ ПЕШКОМ ДО ПЛЯЖА И PUERTO MARINA!!! Светлая и уютная квартира с 3 спальнями, расположенная в центре Benalmádena, в идеальном месте всего в 4 минутах ходьбы от пляжа и отмеченного наградами порта Puerto Marina Benalmádena, знаменитого своими прибрежными ресторанами, ночной жизнью, роскошными яхтами и торговыми зонами. Песчаные пляжи Benalmádena Costa идеально подходят для отдыха, купания и посещения пляжных баров, известных здесь как “chiringuitos". В квартире есть три просторные спальни, полностью оборудованная кухня, светлая гостиная-столовая и продуманная планировка, подходящая как для семей, так и для групп. Большие окна обеспечивают обилие естественного света, создавая уютную и расслабляющую атмосферу во всем доме. Благодаря расположению в центре Benalmádena, гости могут легко добраться до супермаркетов, кафе, ресторанов, магазинов и общественного транспорта — все в шаговой доступности. Район оживленный, но при этом подходящий для семейного отдыха, что делает его идеальным для отпуска или длительного проживания. О районе Benalmádena известна своей красивой береговой линией, солнечной погодой круглый год и широким спектром развлечений. Рядом с апартаментами вы найдете: * Parque de la Paloma – один из самых красивых парков на Costa del Sol * Teleférico Benalmádena – канатная дорога с потрясающим панорамным видом на побережье * Málaga Airport – примерно 20 минут на машине * Selwo Marina – семейный морской парк с дельфинарием * Tivoli World – территория исторического парка аттракционов Ищете ли вы жилье для отдыха, инвестиционную возможность или место, чтобы наслаждаться средиземноморским образом жизни, эта квартира предлагает отличное расположение рядом со всем, что может предложить Benalmádena.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка