Продажа - Апартамент - Los Monteros

569.000€







Ref.-ID: MIBGR5438806 **Los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 1,920 EUR / год **ИБИ: 900 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **2** **3** **184 m2**

Элегантный двухэтажный пентхаус с панорамным видом на море – Altos de los Monteros, Marbella Откройте для себя этот великолепный пентхаус, ориентированный на южную сторону и расположенный в эксклюзивном районе Altos de los Monteros, всего в 10 минутах езды от пляжей и оживленного центра города Marbella. Эта элегантная недвижимость общей площадью 184 m² располагает 2 просторными спальнями, 2 ванными комнатами и гостевым туалетом, распределенными на двух уровнях. Светлая гостиная выходит на просторную террасу с захватывающим панорамным видом на Mediterranean Sea и окружающие горы. На верхнем этаже находится главная спальня с собственной приватной террасой — идеальное место для отдыха и наслаждения потрясающими пейзажами. Объект сочетает в себе традиционный средиземноморский шарм с комфортом и приватностью, что делает его отличным выбором для постоянного проживания, летнего отдыха или инвестиций. Основные характеристики: • 2 спальни • 2 ванные комнаты + гостевой туалет • 184 m² общая площадь • 56 m² террасы • Южная ориентация • Панорамный вид на море и горы • 10 минут от центра Marbella и пляжа

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество