**Продажа - Дом - Estepona**

# 780.000€











**Ref.-ID: MIBGR5441389**

**Estepona**

**Дом**

**3**

**3**

**121 m2**

Эксклюзивный таунхаус новой постройки в самом сердце Estepona. Этот великолепный таунхаус новой постройки расположен в центре Estepona, в одном из самых востребованных районов Costa del Sol, в провинции Málaga. Объект выделяется своим привилегированным расположением в непосредственной близости от широкого спектра услуг, зон отдыха, магазинов и общественного транспорта. Кроме того, он находится всего в нескольких минутах ходьбы от марины, полей для гольфа, школ, детских площадок и, конечно же, знаменитых пляжей Estepona. Дом площадью 121 m² располагает тремя просторными спальнями со встроенными шкафами, двумя ванными комнатами (одна из которых — смежная со спальней) и гостевым туалетом. Дизайн выполнен в современном и функциональном стиле: полностью оборудованная кухня интегрирована в светлую гостиную-столовую, что создает уютную атмосферу для повседневной жизни. Недвижимость продается полностью меблированной, готовой к заселению, и оснащена телефоном, оптоволоконным интернетом и Wi-Fi для обеспечения связи во всем доме. Среди выдающихся характеристик этого таунхауса — кондиционер, керамогранитный пол, видеодомофон и возможность проживания с домашними животными. В доме есть две террасы: основная частная терраса площадью 15 m² и еще одна открытая терраса, а также практичный балкон — идеальное место для наслаждения приятным средиземноморским климатом с видами на горы и городскую улицу. Привилегированное расположение вблизи всех видов удобств и развлечений делает этот объект идеальным как для семей, так и для тех, кто ищет комфорт и качество жизни в центре города, не отказываясь от преимуществ современного и абсолютно нового дома в Estepona.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Парковка на улице

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Современного