Продажа - Апартамент - The Golden Mile

880.000€







Ref.-ID: MIBGR5441986 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 2,292 EUR / год **ИБИ: 830 EUR / год** **Мусор: 184 EUR / год** **2** **2** **110 m2**

Мы рады представить великолепный дом, расположенный в одном из самых эксклюзивных жилых сообществ на Marbella’s Golden Mile — в привилегированном месте на первой линии моря, которое сочетает в себе роскошь, приватность и превосходное качество жизни. Благодаря частному доступу жители могут напрямую выходить на набережную и пляж, наслаждаясь одной из самых востребованных локаций на Costa del Sol. Объект располагает двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, предлагая удобную и функциональную планировку, подходящую как для основного места жительства, так и для второго дома. Он находится на территории закрытого жилого комплекса, известного своими высокими стандартами безопасности, услугами консьержа, физической охраной и круглосуточным видеонаблюдением, включая гараж. Кроме того, дом оборудован бронированной дверью, сигнализацией, центральным кондиционированием и видеодомофоном для обеспечения максимального комфорта. Комплекс отличается впечатляющими, тщательно ухоженными тропическими садами и четырьмя общими бассейнами, расположенными в спокойной и эксклюзивной обстановке, идеально подходящей для наслаждения великолепным климатом Marbella круглый год. В качестве дополнительного преимущества к дому прилагается частное парковочное место в подземном гараже, что обеспечивает владельцам еще большее удобство и безопасность. Translated with DeepL.com (free version)

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Передняя линия комплекс

Категория
- ✔ Первая линия пляжа

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка