Продажа - Апартамент - Estepona

4.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5446300 **Estepona** **Апартамент**

4 **5** **240 m2**

Расположенный на первой береговой линии, Doncella Beach является одним из самых престижных жилых комплексов в Estepona, предлагая роскошную атмосферу с прямым выходом к морю. Огороженная территория комплекса включает круглосуточную охрану, тропические сады, современный фитнес-зал с новым оборудованием, крытый бассейн, сауну и хаммам. Также имеется открытый бассейн. Функциональная планировка включает четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой и тёплыми полами плюс гостевой туалет. Дизайн апартамента выполнен Pedro Peña Interior Design. Вся мебель включена в стоимость апартамента. Дополнительное пространство обеспечивает остеклённая терраса 90м2. В стоимость также входят два парковочных места и кладовая, что гарантирует комфорт и удобство. Привилегированное расположение Всего в нескольких минутах от порта, ресторанов и магазинов, и всего в 20 минутах езды от Marbella, апартамент обладает отличной локацией. Район окружён престижными полями для гольфа и международными школами, а также предлагает впечатляющие виды на море и горы. Благодаря лёгкому доступу к Sierra Bermeja и расположению менее чем в часе езды от аэропорта Малаги, эта недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная