Продажа - Апартамент - Estepona

935.000€







Ref.-ID: MIBGR5447593 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,040 EUR / год **ИБИ: 853 EUR / год** **Мусор: 148 EUR / год** **4** **3** **178 m2**

Эксклюзивный одноуровневый пентхаус с частным бассейном и террасой 144 m² в Wellingtonia, Estepona Добро пожаловать в этот исключительный пентхаус с четырьмя спальнями, двумя ванными комнатами и гостевым туалетом, расположенный в востребованном комплексе Residencial Wellingtonia в Estepona. Этот выдающийся дом предлагает удобство одноуровневой планировки, дополненное впечатляющей круговой террасой площадью 144 m², включая 23 m² крытого пространства. Благодаря ориентации на несколько сторон света, вы сможете наслаждаться солнцем в течение всего дня, любуясь захватывающими видами на Mediterranean Sea, город Estepona и окружающие горы. На террасе также расположены частный плавательный бассейн и оборудованная летняя кухня, что создает идеальные условия для отдыха и приема гостей. Квартира была тщательно модернизирована сверх стандартной спецификации. Кухня была улучшена, а лишние перегородки демонтированы для максимального расширения жилой зоны открытой планировки, что создало светлую и просторную атмосферу. Четыре спальни спроектированы с умом: две из них расположены более уединенно, что делает их идеальными для гостей или членов семьи. Объект включает частное парковочное место в подземном паркинге и кладовую. Резиденты также имеют доступ к ухоженным общим садам, большому плавательному бассейну и корту для падл-тенниса. Благодаря идеальному расположению в пешей доступности от пляжа, марины, очаровательного Old Town в Estepona, ресторанов, кафе, магазинов и всех необходимых услуг, этот пентхаус предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и удобства. По-настоящему исключительный дом для тех, кто ищет современный стиль жизни с просторным открытым пространством и захватывающими видами.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного