# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 640.500€

**Ref.-ID: MIBGR5448751** **Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,004 EUR / год** **Мусор: 163 EUR / год** **3** **2** **169 m2**

Мы представляем этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус в Altos del Higuerón, расположенный в одном из самых востребованных районов Málaga, предлагающий потрясающие панорамные виды на море и дизайн, ориентированный на обилие света и простор. Объект площадью 169 sqm распределен на два уровня. На основном этаже расположена светлая и просторная гостиная-столовая открытой планировки с полностью интегрированной кухней, плавно переходящая в эффектную террасу, идеально подходящую для наслаждения видами на Средиземное море. На этом же уровне находятся одна спальня и гостевой туалет. На верхнем этаже выделяется главная спальня с собственной ванной комнатой, дополненная третьей спальней и еще одной ванной комнатой, что создает сбалансированное и приватное жилое пространство. Недвижимость является частью ухоженного сообщества, предлагающего два бассейна и круглосуточную охрану, а также включает два парковочных места. Идеальное расположение рядом со всеми необходимыми объектами инфраструктуры — супермаркетами, аптекой, ресторанами, тренажерным залом и общественным транспортом — с отличным выездом на автомагистраль и всего в 15 минутах от аэропорта. Объект также имеет туристическую лицензию, что делает его отличной возможностью как для постоянного проживания, так и для высокодоходных инвестиций.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация