Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

420.000€







Ref.-ID: MIBGR5448931 **Altos de los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 3,156 EUR / год **ИБИ: 1,084 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **3** **3** **138 m2**

Продажа апартаментов в Lomas de Los Monteros, Marbella С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ Наслаждайтесь спокойствием и природой в этом районе, предлагающем превосходное качество жизни. Вы также будете находиться всего в 8 минутах от пляжа и полей для гольфа. Жилой комплекс отличается высокими стандартами строительства и был спроектирован Manuel de las Casas и Rafael Narváez — известными архитекторами, чьи работы представлены в книге «Spain Architects. » Этот объект недвижимости был отмечен мэрией Marbella и расположен в зоне, охраняемой за свою архитектурную ценность. Апартаменты имеют общую площадь застройки 164 m². Также имеется терраса площадью 26 m² и пропорциональная доля в 2 m² в зонах общего пользования. Внутри вы найдете три просторные спальни, каждая из которых имеет выход на террасу, при этом одна из них оборудована собственной ванной комнатой. Гостиная выглядит впечатляюще и включает гостевой туалет. Кухня полностью оборудована. В стоимость апартаментов также входят парковочное место и кладовая в этом же здании. В коммунальные платежи включены кондиционирование (отопление и охлаждение) и горячая вода. Комплекс располагает четырьмя бассейнами, один из которых детский, и красивыми средиземноморскими садами. Если вы заинтересованы в просмотре этих апартаментов, пожалуйста, не стесняйтесь записаться на встречу.

Расположение
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции