**Продажа - Апартамент - Benalmadena**

# 309.000€











**Ref.-ID: MIBGR5449549**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,560 EUR / год**

**ИБИ: 620 EUR / год**

**1** **1** **70 m2**

Откройте для себя эти прекрасные апартаменты, расположенные в престижном районе Benalmádena Costa, где солнце и песок являются неотъемлемой частью повседневной жизни. При общей площади 69.52 m2 и жилой площади 53 m2, этот объект располагает уютной спальней, которая идеально подойдет под ваши нужды. Расслабьтесь на собственной террасе площадью 10 m2, наслаждаясь средиземноморским климатом. Этот очаровательный дом предлагает не только внутренний комфорт, но и эксклюзивный доступ к великолепным удобствам, таким как общий плавательный бассейн, идеально подходящий для солнечных дней. Комплекс окружен всем необходимым: торговые центры для повседневных покупок, близлежащие школы, идеальные для молодых семей, и детские игровые площадки для игр на свежем воздухе. Кроме того, вы сможете исследовать живописные горы, окружающие город — настоящий природный оазис после нескольких часов на солнце или прогулки по золотистым пляжам. Это уникальная возможность! Не ждите больше! Приезжайте жить у моря. Обратите внимание, что комиссия нашего агентства уже включена в цену продажи, поэтому вам не придется оплачивать дополнительные расходы за управление или консультации по недвижимости. В соответствии с Decree 218/2005 Regional Government of Andalusia от 11 октября, информируем вас, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, налог на передачу имущества (ITP) и другие расходы, связанные с покупкой, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является юридически обязывающей и не имеет договорной силы. Данные могли быть изменены и еще не обновлены. Рекомендуем вам связаться с компанией для получения актуальной информации и/или подтверждения представленных здесь деталей.

**Состояние**
- ✔ Средняя кондиция

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Центральное отопление

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Деревянные полы

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Коммунальные услуги**
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон