Продажа - Коммерческая - Marbella

380.000€







Ref.-ID: MIBGR5450227 **Marbella** **Коммерческая**

Коммунальные: 240 EUR / год **ИБИ: 612 EUR / год** **1** **61 m2**

ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В ЦЕНТРЕ MARBELLA. ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ С НАДЕЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ. Продается безупречное коммерческое помещение в Marbella. Светлое и выгодно расположенное в самом центре города, в непосредственной близости от оживленной зоны отдыха с широким выбором баров и ресторанов — локация с высокой проходимостью и огромным потенциалом для привлечения клиентов. Объект был отремонтирован всего несколько лет назад (включая замену всех электрических и газовых сетей, новый санузел, складское помещение и витрину). Помещение оснащено большой витриной из пуленепробиваемого стекла и встроенным в стену сейфом.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Особенности
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Категория
- ✔ Перепродажа