

Продажа - Апартамент - Torremolinos
158.000€



Ref.-ID: MIBGR5452225

Torremolinos

Апартамент

Коммунальные: 444 EUR / год

ИБИ: 99 EUR / год

Мусор: 357 EUR / год



1



25 m2

Представляем исключительную инвестиционную возможность: полностью отремонтированная и оснащённая студия в самом сердце Торремолиноса. Объект специально создан для максимальной доходности на рынке краткосрочной аренды — без каких-либо дополнительных вложений. Конкурентные преимущества для инвесторов: Действующая туристическая лицензия: Объект официально зарегистрирован и работает в полном соответствии с законодательством — с первого дня. Подтверждённый успех: Студия уже имеет безупречную репутацию, подкреплённую отличными отзывами гостей, высоким рейтингом и стабильным спросом на протяжении 3 лет. Оценка гостей — 4,9 из 5. Полностью готова к заселению: Сдаётся «под ключ» — современная мебель, бытовая техника, кухонная утварь и постельное бельё. Готова принять гостей уже сегодня. Мебель включена в стоимость. Высокоскоростной интернет в комплекте. Доступность: Здание оборудовано входом для людей с ограниченными возможностями. Непревзойдённое стратегическое расположение: Центр города: В самом эпицентре городской жизни Торремолиноса. Рядом с морем: Несколько минут пешком до знаменитых пляжей. Развлечения и культура: Окружена лучшими барами, ресторанами, магазинами и достопримечательностями. Отличная транспортная доступность: Быстрый доступ к аэропорту, центру Малаги и всему побережью Коста-дель-Соль. Этот объект — актив пассивного дохода в одном из самых востребованных туристических направлений Испании. Студия уже приносит прибыль и готова продолжать работать на вас. Зарабатывайте уже сейчас!

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Открытая

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа