

Продажа - Дом - Estepona
1.699.500€



Ref.-ID: MIBGR5455354

Estepona

Дом

ИБИ: 865 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



4



3



225 m2

Очаровательный таунхаус — жемчужина в самом сердце Old Town Estepona — 4 спальни, 3 ванные комнаты. В доме никто не жил. Объект расположен в самом востребованном уголке исторического центра Old Town в Estepona. Этот полностью отреставрированный таунхаус предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной роскоши. Каждая деталь была тщательно проработана по самым высоким стандартам, и в доме еще никто не жил — он полностью готов к заселению. 4 просторные спальни и 3 полноценные ванные комнаты, отделанные сантехникой премиум-класса. Две независимые кухни — идеальное решение для получения дохода от аренды, проживания нескольких поколений или приема гостей. Обе кухни полностью оборудованы современной бытовой техникой и элегантной мебелью. Прекрасное центральное патио — классический андалузский дворик. Главная особенность: просторные террасы на разных уровнях, которые расширяют жилое пространство на свежем воздухе, идеально подходя для развлечений или принятия солнечных ванн. Частный солярий на крыше с собственной зоной отдыха, предлагающий великолепное открытое пространство и виды на знаковые крыши Old Town. Идеально подходит для загара, вечерних коктейлей или спокойного уединения. Двойной доступ с улицы — войти можно с любой из двух очаровательных мощеных улочек, что обеспечивает исключительное удобство и приватность. Расположенный в самом центре Old Town, вы находитесь в нескольких шагах от знаменитой Plaza de las Flores, бутик-магазинов, тапас-баров и знаменитых цветочных улиц. пляж и набережная находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Полностью реновирован с использованием высококачественных материалов, со вкусом обставлен и остается нетронутым с момента завершения работ. Предлагается полностью меблированным — просто привезите свой чемодан. Это редкая возможность стать владельцем совершенно нового объекта «под ключ» в одном из самых желанных мест Costa del Sol. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация
- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Городские Просмотров
- ✓ Уличные Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

- ✓ Частный сад

меры безопасности

- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Парковка на улице

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного