Продажа - Дом - El Faro

890.000€











Ref.-ID: MIBGR5455984 **El Faro** **Дом**

ИБИ: 842 EUR / год

3 **2** **100 m2**

Отдельная вилла, El Faro - El Chaparral, Urb. Las Farolas, Mijas Costa. 3 Спальни, 2 Ванные комнаты, Площадь 100 m², +Терраса 52 m² +Частный бассейн и парковочное место. Этот отдельно стоящий дом в востребованном районе Mijas Costa, между El Faro и El Chaparral, идеально подходит как для комфортного отдыха, так и для постоянного проживания. Дом общей площадью 152 m2 расположен на огороженном участке площадью 479 m2 в безопасном и идиллическом районе. Все помещения находятся на одном уровне. Две недавно отремонтированные ванные комнаты, 3 спальни и отдельная полностью оборудованная кухня с открытой обеденной зоной, соединенной с просторной гостиной. Из гостиной предусмотрен выход на крытую террасу, ведущую к бассейну, саду и зоне барбекю. Юго-западная ориентация гарантирует солнце у бассейна в течение всего дня, а в качестве бонуса имеется внешняя лестница, ведущая на террасу на крыше, откуда открывается вид на живописную урбанизацию и Mediterranean Sea. Автоматический въезд и достаточно места для парковки, а также возможность строительства крытого паркинга. В доме установлена новая крыша всего несколько лет назад. Объект готов к заселению — просмотры настоятельно рекомендуются. Расположение : Рядом с морем, Рядом с городом, Рядом с мариной, Урбанизация. Ориентация : Юг, Юго-запад. Состояние : Отличное. Бассейн : Частный. Климат-контроль : Кондиционер, Полы с подогревом в ванных комнатах. Вид : Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Ванная комната в спальне, Доступ для людей с ограниченными возможностями, Двойные стеклопакеты, Оптоволокно. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Частный, Легкий в уходе. Безопасность : Закрытый комплекс, Сигнализация. Парковка : Частная.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка