Продажа - Апартамент - Benahavís

530.000€











Ref.-ID: MIBGR5457610 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 4,788 EUR / год **ИБИ: 461 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **127 m2**

Квартира на высоком первом этаже с видом на море в закрытом жилом комплексе La Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís. Эти апартаменты, ориентированные на юго-запад, прошли полную реновацию и отличаются улучшенной планировкой по сравнению с другими объектами в комплексе. Общая площадь составляет 128 sqm (109 sqm жилой площади) плюс просторная терраса 78 sqm. В распоряжении владельцев три спальни и две ванные комнаты, просторная гостиная-столовая площадью 35 sqm и кухня с отдельной прачечной. Высокое расположение первого этажа обеспечивает обилие естественного света и повышенную приватность. Дом оснащен системой подогрева полов и кондиционированием воздуха, что гарантирует комфорт в любое время года. В стоимость входят парковочное место в подземном гараже и кладовая. La Hacienda del Señorío de Cifuentes — это закрытый комплекс, расположенный среди ландшафтных садов. К услугам резидентов четыре бассейна, включая панорамный бассейн-инфинити и джакузи, сезонное кафе и круглосуточная охрана. Объект построен в 2006 году и расположен в престижном районе Jaralillos в Benahavís, недалеко от Puerto Banús и знаменитой Golden Mile. Прекрасно представленный, готовый к заселению дом в одном из самых востребованных закрытых сообществ региона.