

**Продажа - Апартамент - Torremolinos**  
**360.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5459695**

**Torremolinos**

**Апартамент**



**1**



**1**



**61 m2**

Эти великолепные апартаменты площадью 61 м², расположенные всего в 110 метрах от пляжа, сочетают в себе превосходное местоположение, комфорт и современный дизайн. Это идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха или выгодной инвестиции. При входе сразу ощущается простор и обилие естественного света. Большая уютная гостиная плавно переходит в элегантную кухню открытой планировки, полностью оснащенную новой высококачественной бытовой техникой; это пространство создано для того, чтобы каждый день приносил радость. Главная спальня отличается спокойной и комфортной атмосферой; в ней установлен вместительный встроенный шкаф с раздвижными дверями, обеспечивающий много места для хранения вещей. В квартире есть просторная ванная комната с полноценной ванной, а также установлена канальная система климат-контроля (кондиционирование и отопление), гарантирующая максимальный комфорт в любое время года. Особое преимущество — приятный балкон с видом на пешеходную улицу: идеальное место для завтрака на свежем воздухе, отдыха или наслаждения средиземноморской атмосферой. Расположение объекта просто исключительное. До пляжа можно дойти всего за одну минуту, а супермаркеты, рестораны, кафе, магазины, остановки общественного транспорта и все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, что позволяет вести удобный образ жизни без использования автомобиля. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению; здесь есть все необходимое, чтобы наслаждаться настоящей жизнью у моря. Если вы ищете недвижимость, где решающее значение имеют расположение, качество и комфорт, это предложение может стать именно тем, что вы искали. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Первая линия пляжа</li><li>✓ Город</li><li>✓ На побережье</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li></ul> | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Хорошее</li></ul> | <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер холодного воздуха</li><li>✓ Кондиционер горячего воздуха</li><li>✓ Центральное отопление</li><li>✓ Полы с подогревом в ванной</li></ul> | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Улица</li></ul>                                         | <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Спутниковое телевидение</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Ресторан на территории</li></ul> | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Частично меблированный</li></ul> |
| <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>                                                                                                                                                                            | <b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Домофон</li></ul>            | <b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li><li>✓ Телефон</li><li>✓ Газ</li></ul>                                                                 | <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Первая линия пляжа</li><li>✓ Инвестиции</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                        |