

**Продажа - Апартамент - Benalmadena**  
**750.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5460847**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,076 EUR / год**

**ИБИ: 162 EUR / год**

**Мусор: 867 EUR / год**



**3**



**2**



**131 m2**

Torrequebrada Hills - Benalmádena. Apartment with a total of 221 m2 all in one level. Complete "nothing-spared-renovation" in 2020 including kitchen, bath rooms, doors, windows, electricity, water, AC, gas fireplace and awnings. East and west facing terraces, with large open access from the living room, which gives an incredible feeling of open space and sun from sunrise to sunset. One underground parking and store room on the terrace. 3D Virtual tour: <https://my.matterport.com/show/?m=rPvqCjMBSv8> Video: <https://youtu.be/BPc6tXKIdFE> Distances: Beach - 1,1 km Supermarket - 650 m. Train station - 2,3 km Airport - 14,9 km Built living area - 132m2 Terrace 1 - 67m2 Terrace 2 - 22m2 Total 221m2 Costs: Community 173€/mo. IBI 867€/year Rubbish 162€/año

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Перепродажа