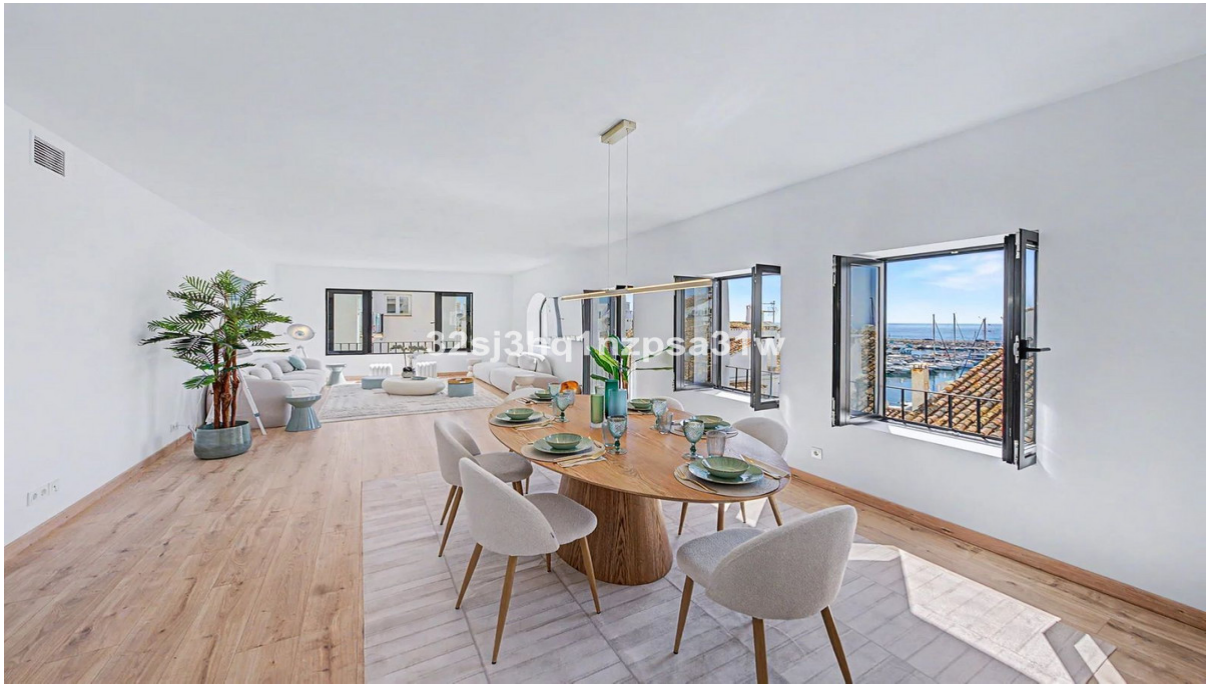
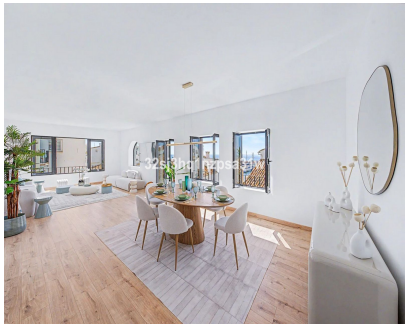
Продажа - Апартамент - Puerto Banús

1.595.000€



Ref.-ID: MIBGR5460952 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 1,860 EUR / год **3** **3** **169 m2**

Роскошные апартаменты с 3 спальнями и панорамным видом на порт и море в Puerto Banús Расположенные в самом сердце легендарного Puerto Banús, эти полностью отремонтированные апартаменты с 3 спальнями и 3 ванными комнатами представляют собой эталон современного дизайна и роскошного образа жизни. Находясь на втором этаже и имея выгодную южную ориентацию, объект залит естественным солнечным светом в течение всего дня и предлагает потрясающие виды на марину и Средиземное море. Отремонтированные по самым высоким стандартам, апартаменты располагают просторной гостиной и столовой открытой планировки площадью более 50 m², идеально подходящей для приема гостей. Кухня, выполненная по индивидуальному заказу, полностью укомплектована первоклассной бытовой техникой и премиальной отделкой. Каждая спальня оформлена в продуманной цветовой гамме, гармонично сочетающейся с прилегающей ванной комнатой, что создает целостную и изысканную эстетику интерьера. Дополнительные характеристики включают входные двери с высокой степенью защиты, фурнитуру премиум-класса и частное парковочное место в охраняемом подземном гараже — редкая роскошь для этой престижной локации. Резиденция «под ключ», обязательная к просмотру для взыскательных покупателей.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа