

Продажа - Дом - El Rosario
1.850.000€



Ref.-ID: MIBGR5461927

El Rosario

Дом

ИБИ: 1,790 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



4



3



237 m2



1087 m2

Новое предложение на рынке – прекрасно отреставрированная вилла в Эль-Росарио, Марбелья Расположенная в эксклюзивном жилом районе Эль-Росарио, Марбелья, эта прекрасная вилла сочетает в себе вневременную элегантность и современный средиземноморский стиль жизни, предлагая уединение, простор и исключительное местоположение. С момента входа в дом сразу же ощущается класс и сдержанная элегантность. Вилла исключительно светлая и гостеприимная, она была тщательно отремонтирована местным дизайнером интерьеров с вниманием к деталям. В доме четыре спальни, в том числе три просторные двухместные спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а также недавно созданный спальный люкс с собственной ванной комнатой. Расположенная на большом частном участке, вилла окружена прекрасным, пышным садом, создающим чудесную спокойную и уединенную обстановку. На территории есть частный бассейн, идеально подходящий для отдыха, развлечений и наслаждения жизнью в Марбелье. Современная кухня спроектирована с учетом стиля и функциональности и плавно переходит в обеденную и гостиную зоны. Отсюда большие двери обеспечивают прямой доступ в сад и к бассейну, создавая прекрасный переход между внутренним и внешним пространством. Дополнительные особенности включают большой двойной гараж, отдельную подсобную комнату и обширные кладовые, что обеспечивает превосходную практичность как для постоянного проживания, так и для отдыха. Расположение также впечатляет. Эль-Росарио находится всего в шести минутах от центра Марбельи, а прекрасные пляжи, местные магазины, рестораны и удобства — примерно в трех минутах езды на автомобиле. Поистине особенный дом, предлагающий элегантность, уединение, просторную открытую территорию и превосходное расположение в Марбелье. Novoye predlozheniye na rynke – prekrasno otrestavrirovannaya villa v El'-Rosario, Marbel'ya

Расположение ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с морем ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Восток ✓ Юго-восток ✓ Юго-запад ✓ Запад	Состояние ✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная	бассейн ✓ Приватный	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Пре-установленный ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Гольф ✓ Сад
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Подвал ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ По желанию	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный ✓ Ландшафтный дизайн	меры безопасности ✓ Электрические жалюзи ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ Более чем один ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Гольф ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции ✓ Элитная ✓ Перепродажа				