Продажа - Апартамент - Benalmadena

590.000€







Ref.-ID: MIBGR5462374 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 3,024 EUR / год **ИБИ: 788 EUR / год** **2** **2** **136 m2**

РОСКОШНЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА MEDITERRANEAN SEA Оцените все преимущества прибрежного образа жизни в этом эксклюзивном двухуровневом пентхаусе в Benalmádena. Наслаждайтесь беспрепятственным панорамным видом на море от рассвета до заката. Просторные террасы и частная терраса на крыше с джакузи создают идеальную атмосферу для отдыха и приема гостей. Объект включает 2 просторные спальни, 2 современные ванные комнаты и гостиную открытой планировки с кухней премиум-класса, оснащенной техникой Siemens. Полы с подогревом, энергоэффективная аэротермальная система климат-контроля, принудительная вентиляция с фильтрацией воздуха, оптоволоконный интернет и розетки ethernet в каждой комнате обеспечивают комфорт круглый год. Закрытый жилой комплекс с инфраструктурой курортного типа: большой плавательный бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал, спа-зона с джакузи и сауной, корт для падл-тенниса, ландшафтные сады, детская игровая площадка, кинозал/мультифункциональный зал и охраняемая парковка с автомойкой. Идеальное расположение рядом с Benalmádena Pueblo, полями для гольфа, пляжами, ресторанами и всей необходимой инфраструктурой. 15 минут до Málaga Airport и 20 минут до Marbella. Уникальный дом, сочетающий в себе роскошь, технологии и захватывающие виды на море — идеальный вариант для постоянного проживания, отдыха или высокодоходных инвестиций.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Джакузи
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа