## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

# 319.000€











**Ref.-ID: MIBGR5463046**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**2**

**2**

**113 m2**

Расположенная в популярном жилом районе Ривьера-дель-Соль, эта привлекательная квартира на первом этаже предлагает отличное сочетание комфорта, простора и средиземноморского стиля жизни. Благодаря просторным внутренним и внешним пространствам, недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций на побережье Коста-дель-Соль. Квартира площадью 113 м² включает две просторные спальни и две ванные комнаты, обеспечивая практичную и удобную планировку для повседневной жизни. Светлая гостиная и столовая имеют прямой выход на впечатляющую частную террасу площадью 48 м², создавая идеальное место для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто отдыха на солнце. Спроектированная для максимального комфорта и функциональности, недвижимость предлагает хорошо продуманные интерьеры, много естественного света и плавную связь между внутренними и внешними жилыми пространствами. Просторная терраса служит продолжением дома, позволяя жителям в полной мере наслаждаться круглогодичным климатом региона. Жители могут пользоваться прекрасно ухоженными общими садами и бассейном, создавая спокойную обстановку для отдыха и развлечений. В стоимость также входит частное подземное парковочное место и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и практичность. Расположенная недалеко от полей для гольфа, пляжей, ресторанов, магазинов и всех необходимых удобств, эта прекрасно оформленная квартира находится в отличном месте между Марбельей и Фуэнхиролой, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет спокойный образ жизни в одном из самых престижных жилых районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Пре-установленный

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции