Продажа - Апартамент - Estepona

730.000€

Ref.-ID: MIBGR5465041 **Estepona** **Апартамент**

2 **2** **120 m2**

Расположенный в престижном районе Playa del Ángel в Estepona, этот исключительный дуплекс-пентхаус сочетает в себе средиземноморский стиль жизни, комфорт и выдающиеся открытые пространства на первой линии пляжа, в пешей доступности от центра Estepona. Благодаря продуманной планировке, объект включает две светлые спальни и две ванные комнаты, а также впечатляющую крытую террасу площадью 40 m², застекленную системой Lumon, что позволяет использовать это универсальное пространство круглый год. С террасы открывается боковой вид на море и захватывающие панорамные виды на величественную Sierra Bermeja. Парковочное место и кладовая включены в стоимость. На верхнем уровне расположен великолепный частный солярий на крыше площадью 50 m² с джакузи и крытой перголой — идеальное место для отдыха на солнце, приема гостей или незабываемых вечеров под средиземноморским небом. Жилой комплекс предлагает отличные удобства, включая ухоженные сады, общий бассейн, тренажерный зал, сауну и многое другое, обеспечивая комфортную среду как для постоянного проживания, так и для отдыха. Объект также обладает непревзойденным расположением: - Frontline beach - 10min walking to Estepona Old Town - 5min walking to Carrefour - Bus station of Estepona на этой же улице

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа