Продажа - Апартамент - Estepona

850.000€











Ref.-ID: MIBGR5465332 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **3** **2** **105 m2**

PERFECT LOCATION - SPECTACULAR TERRACE WITH SEA VIEWS Эта потрясающая новая недвижимость — все, что вы могли бы пожелать для своего дома в Estepona. Совершенно новый роскошный объект с огромной террасой, часть которой крытая, а часть открытая, что создает внушительное пространство для жизни в формате indoor / outdoor круглый год. Такое пространство обычно можно встретить только в пентхаусах премиум-класса. В объекте три спальни, две из которых выходят на террасу, обращенную на South. Главная спальня имеет собственную ванную комнату en-suite. Кухня открытой планировки плавно переходит в обеденную зону и гостиную. Но именно огромная терраса, ориентированная на South, делает это предложение по-настоящему особенным. Солнце весь день, но при этом достаточно тени, чтобы с удовольствием проводить время на свежем воздухе круглый год. Внутри урбанизации есть плавательный бассейн и детский бассейн, расположенные в красивых садах, а также частный тренажерный зал с сауной. Прямо у вашего порога находится парк Las Mesas с собственным кафе и спортивным центром, и всего в нескольких минутах ходьбы — Port of Estepona и один из лучших пляжей на побережье — 'Playa del Christo'. Локация действительно решает все, и если вы хотите находиться в самом сердце Estepona в совершенно новом доме, это лучший вариант как для эффектной отпускной резиденции формата «lock and leave», так и для постоянного проживания.

Расположение
- Город
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- Вид на море

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- Выгодное предложение
- Дома для отдыха
- Элитная
- Перепродажа
- Современного