Продажа - Коммерческая - Benalmadena

40.000€











Ref.-ID: MIBGR5467819 **Benalmadena** **Коммерческая**

92 m2

ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА: САЛОН КРАСОТЫ И ПАРИКМАХЕРСКАЯ – BENALMÁDENA !IMPORTANT!! ПОМЕЩЕНИЕ НЕ ПРОДАЕТСЯ. ПРЕДЛАГАЕТСЯ ПЕРЕДАЧА ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА БИЗНЕС (TRANSFER) С ПЕРЕУСТУПКОЙ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ДОГОВОРА АРЕНДЫ НОВОМУ АРЕНДАТОРУ Редкая возможность приобрести давно существующий, полностью оборудованный и функционирующий бизнес После впечатляющих 17 лет успешной работы этот известный салон красоты и парикмахерская выставлен на продажу в связи с тем, что нынешний владелец решил сменить сферу деятельности. Бизнес идеально расположен в центральном и легкодоступном месте в Benalmádena, имеет отличное транспортное сообщение и наработанную годами базу лояльных клиентов. Бизнес продается полностью укомплектованным оборудованием, расходными материалами и готов к немедленному продолжению работы. Это отличная возможность для опытного парикмахера, специалиста индустрии красоты или предпринимателя, желающего приобрести готовое дело, где всё уже налажено. Помещение включает: * 4 полностью оборудованных парикмахерских места * Специализированную зону для маникюра * Отдельный массажный кабинет * Солярий * Гостевой WC * Кладовое помещение Ключевые характеристики: * Стабильный бизнес с 17-летней историей успешной работы * Продажа бизнеса и передача полностью оборудованного помещения * Полностью оснащенные и функциональные зоны * Сформированная база постоянных клиентов * Превосходное центральное расположение * Отличная транспортная доступность * Действующий долгосрочный контракт аренды, который будет переоформлен на нового владельца * Очень доступная ежемесячная арендная плата Особо привлекательной чертой является долгосрочный договор аренды с очень выгодной ежемесячной ставкой. Существующий контракт будет переуступлен покупателю в соответствии с применимыми условиями, что обеспечит стабильность и позволит новому владельцу продолжать деятельность в том же привычном для клиентов месте. Учитывая 17 лет успешной торговли, сложившуюся репутацию, лояльную клиентуру и полностью готовую инфраструктуру, предложения такого рода появляются крайне редко. Это подлинная возможность приобрести бизнес «под ключ» в Benalmádena, позволяющая новому владельцу перенять существующий успех и реализовать собственные идеи для дальнейшего роста. Настоятельно рекомендуем ранний просмотр.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество