Продажа - Дом - The Golden Mile

7.995.000€











Ref.-ID: MIBGR5468158 **The Golden Mile** **Дом**

5 **5** **868 m2** **1224 m2**

Эта исключительная вилла расположена в эксклюзивном закрытом сообществе на престижной Golden Mile в Marbella. Расположенная на просторном участке, ориентированном на юг, недвижимость утопает в естественном солнечном свете и предлагает захватывающие панорамные виды на море с обоих этажей, создавая безмятежную и роскошную атмосферу прибрежного уединения. Спроектированная известными архитекторами Cristian Larrain K. и Rodolfo Nonini, вилла является ярким примером современного архитектурного совершенства. Ее безупречно белый фасад, симметричные линии и пышная зелень создают элегантную и в то же время гостеприимную эстетику. Терраса на крыше венчает резиденцию, открывая беспрепятственный вид на море и культовую гору La Concha. Открытые пространства не менее впечатляющи: захватывающие виды на море, частный бассейн, стильные террасы и тщательно ухоженный ландшафтный сад, идеально подходящий как для отдыха, так и для приема гостей. Внутри дом излучает современную изысканность. Жилая зона открытой планировки дополнена мягким потолочным освещением и нейтральной цветовой палитрой, что создает теплую и уютную атмосферу. Обеденная зона плавно переходит в кухню и социальные зоны, что делает ее идеально подходящей как для повседневной жизни, так и для особых случаев. Высококлассная акустическая система для помещений и улицы обеспечивает безупречное сопровождение мероприятий. Кухня просторна, функциональна и прекрасно оборудована: здесь предусмотрено множество мест для хранения, широкие столешницы и уютная зона для завтрака. Каждая спальня представляет собой приватное пространство с изысканной отделкой и собственной ванной комнатой en suite. Мастер-сюит, занимающий весь верхний уровень, предлагает максимальный уровень приватности и комфорта, дополненный гардеробной, отдельно стоящей ванной, двойной раковиной и панорамными окнами от пола до потолка, обрамляющими впечатляющие виды на море. Дополнительные удобства включают ультрасовременную развлекательную комнату, домашний кинотеатр, винный погреб, тренажерный зал, лифт и гараж на три автомобиля — все продумано для современной роскошной жизни. Для полного спокойствия владельцев сообщество предоставляет штатный персонал, который следит за обслуживанием бассейна и садов. Этот тихий и безопасный район предлагает редкий баланс спокойствия и удобства. Находясь в уединенном окружении, вилла остается в пешей доступности от пляжа и оживленной Golden Mile в Marbella. Резиденты ценят близость к ресторанам мирового уровня и лайфстайл-локациям, таким как Puente Romano, Alba by Serafina, Besaya Beach и стильный Boho Club. Это больше, чем просто дом — это гармоничное сочетание элегантности, комфорта и эксклюзивности, где каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить лучший уровень жизни на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Новое строительство

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы