Продажа - Дом - Coín

210.000€











Ref.-ID: MIBGR5469106 **Coín** **Дом**

3 **2** **125 m2**

Очаровательная многоуровневая недвижимость с видом на горы, террасами и солнечной энергией Уникальный и универсальный многоуровневый объект, предлагающий просторные помещения, отличное естественное освещение и прекрасные виды на горы — и все это всего в двух минутах ходьбы от главной улицы, где вы найдете выбор местных магазинов, баров и ресторанов. Расположенная на трех этажах, недвижимость имеет гибкую планировку, которая может подойти для семейного дома, резиденции для отдыха или потенциальной сдачи в аренду. Первый этаж состоит из спальни с кондиционером, ванной комнаты и отдельной кухни. На втором этаже находится еще одна спальня с гардеробной и дополнительная ванная комната, а также вторая кухня. Третий этаж предлагает еще одну спальню и гардеробную, обеспечивая обилие пространства и приватность на разных уровнях. Объект отличается обилием естественного света во всех помещениях, что создает светлую и уютную атмосферу. Снаружи есть небольшая терраса с лестницей, ведущей на крытую террасу на крыше — идеальное место для отдыха, приема гостей или просто наслаждения окружающими горными пейзажами. Для повышения энергоэффективности дом оснащен восемью солнечными панелями для выработки электроэнергии, что помогает снизить зависимость от общей сети. Также установлены солнечные панели для нагрева воды, хотя в настоящее время они не эксплуатируются. Идеально расположенная рядом с центром деревни, но при этом предлагающая спокойствие и виды на горы, эта недвижимость обладает значительным потенциалом. Благодаря трем спальням, двум гардеробным, двум ванным комнатам, двум кухням, спальне с кондиционером на первом этаже, террасам, системе возобновляемой энергии и удобному расположению, этот объект станет отличным вариантом для постоянного проживания, загородного отдыха или инвестиции в аренду.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Перепродажа