Продажа - Дом - Marbella

3.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5469439 **Marbella** **Дом**

7 **4.5** **531 m2** **1344 m2**

ВЕЛИКОЛЕПНАЯ СЕМЕЙНАЯ ВИЛЛА В МАРБЕЛЬЕ Величественная семейная вилла, расположенная в тихом жилом районе Марбельи, всего в нескольких минутах от центра города и в окружении всех необходимых удобств, включая школы, супермаркеты, спортивные центры и магазины. Ее отличное расположение также обеспечивает удобный доступ к автомагистрали, облегчая поездки в Пуэрто-Банус, Эстепону и Малагу. Дом расположен на двух этажах плюс большой подвал и предлагает просторные внутренние помещения, в общей сложности семь просторных спален, четыре ванные комнаты и гостевой туалет. Сердцем дома является большая гостиная, разделенная на различные зоны, обеспечивающие отдельные и комфортные пространства для повседневной жизни, семейных встреч и отдыха. Просторная кухня включает в себя прачечную и кладовую, предлагая отличную функциональность для дома такого размера. Снаружи вилла расположена на великолепном участке площадью 1344 м², окруженном ландшафтным садом и имеющем большой частный бассейн. Сад предлагает различные зоны для наслаждения климатом Марбельи круглый год, включая уютную зону для барбекю, идеально подходящую для встреч и обедов на свежем воздухе. Эта недвижимость особенно привлекательна для тех, кто ищет просторный семейный дом в Марбелье, с большим количеством места, уединением и открытыми пространствами, при этом сохраняя удобство близости к центру города и всем удобствам. Недвижимость также имеет туристическую лицензию, что открывает захватывающие возможности как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа