## Продажа - Апартамент - Mijas Golf

# 295.000€











**Ref.-ID: MIBGR5472568** **Mijas Golf** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,740 EUR / год** **ИБИ: 465 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **2** **75 m2**

Эта прекрасно представленная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположена на 1-м этаже и предлагает великолепные виды на первую линию гольф-поля с просторной террасы, ориентированной на юг. Закрытый жилой комплекс располагает 3 большими и ухоженными общественными бассейнами и садами, а за каждым резидентом закреплено собственное пронумерованное место в гараже и кладовая. Этот конкретный объект отличается тишиной и уютом, а также наличием второй террасы, где можно наслаждаться лучами вечернего солнца. Нынешние владельцы приобрели недвижимость напрямую у застройщика и с тех пор поддерживают её в состоянии образцово-показательного дома. Благодаря близости к местной инфраструктуре — кафе, барам, супермаркетам и автобусным маршрутам, не говоря уже о гольф-поле прямо у порога — этот объект является настоящей жемчужиной недвижимости!

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северная Лицом
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа