Продажа - Апартамент - Estepona

450.000€











Ref.-ID: MIBGR5472592 **Estepona** **Апартамент**

2 **1** **70 m2** **70 m2**

Квартира с 2 спальнями и большой застекленной террасой в Эстепоне Эстепона – один из самых привлекательных прибрежных городов на Коста-дель-Соль. Он известен андалузским колоритом, улицами в цветах, песчаными пляжами и оживленным портом. Город сочетает спокойную морскую атмосферу с большим выбором ресторанов, кафе и магазинов. Старый город и набережная дарят подлинный стиль жизни у моря. Квартира расположена в районе Пуэрто-де-Эстепона, близко к пляжу, порту и центру города. Это отличный выбор для постоянного проживания или отпуска. Квартира на продажу в Эстепоне расположена примерно в 200 метрах от пляжа Ла-Рада. Расстояние до Пуэрто-Банус составляет около 30 км, до Марбельи – примерно 33 км, до аэропорта Малага-Коста-дель-Соль – около 79 км. Центральное прибрежное расположение обеспечивает удобный доступ к главным точкам Коста-дель-Соль, сохраняя пляж и инфраструктуру города в пешей доступности. Жилой комплекс предлагает приятные общественные пространства для отдыха на свежем воздухе. Жильцы имеют доступ к ухоженным садам и бассейну в окружении зелени, что создает отличные условия для отдыха. В комплексе также есть детская площадка, удобная для семей с детьми. В стоимость объекта включены место на подземной парковке и кладовая комната. Дом построен в 2006 году. Квартира площадью около 70 м² отличается светлым современным интерьером. Гостиная-столовая соединена с открытой кухней, образуя практичное и единое пространство. В квартире есть две спальни и обновленная ванная комната с душем. Главный плюс – большая застекленная терраса, которая служит дополнительной универсальной комнатой круглый год. Обилие света, свежая отделка и удобная планировка делают эту квартиру очень комфортной.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа