

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa 292.000€



Ref.-ID: MIBGR5473504

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 340 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



1



1



67 m2

Светлая угловая квартира на втором этаже Edificio Minerva, С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ! в Gamonal, Benalmádena. Ее расположение непревзойденно: всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, рядом с Parque de la Paloma и в окружении всех необходимых объектов инфраструктуры. Эта квартира с одной спальней предлагает открытые виды и расположена в районе, где проводится реновация, что обещает хороший рост стоимости в среднесрочной перспективе. Она идеально подходит как для жизни, так и для инвестиций, обладая огромным потенциалом для туристической аренды благодаря растущему спросу на Costa del Sol. Edificio Minerva может похвастаться отличными зонами общего пользования: просторными садами, большим бассейном и услугами ресепшн. Здание имеет прекрасное транспортное сообщение с удобным выездом на автомагистраль, которая быстро соединяет с Málaga, аэропортом и другими прибрежными городами. Недвижимость выделяется своей инсоляцией и стратегическим положением в одном из самых динамичных районов Benalmádena. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, рестораны и остановки общественного транспорта. Не упустите возможность воспользоваться бумом на рынке недвижимости в Benalmádena. Эта квартира — надежная инвестиция с высоким потенциалом. Свяжитесь с нами, чтобы посетить ее и лично убедиться во всех ее преимуществах!

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Хорошее состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общий сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Парковка

- ✓ Парковка на улице