

Продажа - Апартамент - Puerto Banús 825.000€



Ref.-ID: MIBGR5475976

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 6,840 EUR / год

ИБИ: 1,744 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



2



2



186 m2

Las Mimosas de Puerto Banús - это эксклюзивное закрытое сообщество, идеально расположенное в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Банус, его пляжей, ресторанов и местных удобств. Комплекс предлагает 24-часовую охрану, прекрасно обслуживаемые коммунальные сады, два бассейна, включая крытый бассейн с подогревом, турецкую баню, сауну и детскую площадку. Эта просторная двухкомнатная, двухкомнатная квартира на первом этаже имеет большой частный сад и щедрую террасу, идеально подходящую для жизни на открытом воздухе и развлечений. Недвижимость имеет яркую гостиную и столовую с прямым доступом к террасе и саду, полностью оборудованную кухню с отдельным подсобным помещением, просторную гостевую спальню и главную спальню с ванной комнатой. Дополнительные функции включают в себя кондиционирование горячего и холодного воздуха, мраморный пол, электрические жалюзи, двойное остекление, частную парковку и отдельную комнату для хранения. Отличная возможность владеть просторной садовой квартирой в востребованном комплексе в нескольких минутах от Пуэрто Банус и пляжа.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Сад

- ✓ Приватный

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Сад