Продажа - Дом - La Quinta

850.000€











Ref.-ID: MIBGR5476948 **La Quinta** **Дом**

Коммунальные: 4,284 EUR / год **ИБИ: 772 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **5** **4** **195 m2**

Редкая находка в la Quinta Golf: таунхаус в эксклюзивном анклаве всего из 15 домов. Этот таунхаус на продажу расположен в одном из самых востребованных уголков La Quinta — в закрытом сообществе всего на 15 резиденций, где подобные предложения появляются крайне редко. Нынешние владельцы на протяжении многих лет заботились о каждой детали, и это чувствуется как в безупречном состоянии дома, так и в окружающей его атмосфере спокойствия. Из окон открываются виды на La Concha, море и гольф-поле La Quinta, а ориентация дома продумана так, чтобы наполнять пространство светом и солнцем в течение всего года. Частный сад и террасы расширяют жилое пространство на свежем воздухе, в то время как интерьер сохраняет свой первозданный характер и уют, который создается только со временем. На верхнем этаже находится мастер-сюит площадью 60 m² — настоящее приватное убежище с камином, двойной ванной комнатой и гардеробной. На втором этаже расположены еще четыре спальни: две с собственными ванными комнатами и две с общей ванной, что идеально подходит для семей, ценящих простор без ущерба для приватности. На первом этаже просторная кухня плавно переходит в гостиную и на террасу, становясь естественным центром притяжения для повседневной жизни. Дополняет объект закрытый гараж площадью 100 m² с местом для трех автомобилей — редкое преимущество для комплексов такого типа. Дома такого уровня в La Quinta редко попадают на рынок. Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа