Продажа - Дом - La Cala Golf

1.699.000€







Ref.-ID: MIBGR5477371 **La Cala Golf** **Дом**

Коммунальные: 240 EUR / год **ИБИ: 1,200 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **3** **4** **492 m2** **1000 m2**

Потрясающая современная вилла в эксклюзивном месте на первой линии гольф-поля с видом на 10-ю лунку в La Cala Golf Resort, всего в нескольких минутах ходьбы от clubhouse, hotel и spa. Эта вилла расположена ближе всех остальных объектов к clubhouse. Расположенная на участке площадью 1,000 m² с общей площадью застройки 463 m², вилла предлагает три просторные спальни с ванными комнатами, впечатляющую гостиную открытой планировки с потолками двойной высоты, дизайнерскую немецкую кухню и большие террасы с видом на частный бассейн размером 10 x 3 m и сады. Отличительной особенностью является редкий для таких объектов подземный гараж площадью 141 m² с местом для четырех автомобилей, а также дополнительными помещениями для хранения и офиса. Частный лифт соединяет все этажи. Исключительный современный дом, сочетающий в себе простор, приватность, виды на гольф и лучшее расположение в пределах La Cala Golf. Price: □1,850,000 | Viewings by appointment.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная
- ✔ Современного