Продажа - Дом - Marbesa

1.850.000€











Ref.-ID: MIBGR5478121 **Marbesa** **Дом**

Коммунальные: 1,080 EUR / год **ИБИ: 940 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год** **3** **4** **399 m2** **799 m2**

Прекрасно представленная вилла с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, а также дополнительным гостевым туалетом, идеально расположенная в востребованном жилом районе Marbesa, Marbella East. Эта привлекательная вилла предлагает великолепное сочетание комфорта, приватности и средиземноморского образа жизни, что делает ее идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Планировка дома тщательно продумана, предлагая просторные интерьеры в спокойной обстановке в непосредственной близости от лучших пляжей Marbella. Жилое пространство включает три пропорциональные спальни и три ванные комнаты, дополненные удобным гостевым туалетом. Светлые и уютные гостиные зоны создают отличную атмосферу как для повседневной семейной жизни, так и для приема гостей, обеспечивая плавный переход к зонам отдыха на открытом воздухе. Снаружи вилла располагает частными террасами и живописным садом, создающими умиротворяющую обстановку для обедов на свежем воздухе, отдыха на солнце и наслаждения завидным круглогодичным климатом Marbella. Marbesa особенно ценится за свои прекрасные песчаные пляжи, сложившуюся жилую атмосферу и близость к Marbella, предлагая при этом легкий доступ к местным ресторанам, международным школам, гольф-полям и объектам инфраструктуры. Property highlights 3 bedrooms upper level 3 bathrooms Additional guest toilet Private villa with large garage space Attractive outdoor areas and terraces Sought-after Marbesa location Close to the beach Ideal family home, holiday residence or investment Excellent access to Marbella and surrounding amenities Фантастическая возможность приобрести виллу в одном из самых желанных прибрежных жилых районов Marbella East.

Расположение
- На побережье
- Рядом с морем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Сигнализация

Парковка
- гараж
- Несколько парковки

Коммунальные услуги
- Электричество
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Дома для отдыха
- Перепродажа