Продажа - Дом - Marbella

1.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5481964 **Marbella** **Дом**

3 **4** **180 m2** **100 m2**

Откройте для себя эту великолепную недвижимость в одном из самых востребованных районов Costa del Sol, расположенную в престижной урбанизации Santa Clara Golf, с частным доступом и максимальной приватностью. Идеально подходит для тех, кто ищет комфорт, простор и эксклюзивную обстановку рядом с полем для гольфа. Основные характеристики: 3 просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Master bedroom с гардеробной и открытыми видами. Дополнительный гостевой санузел на первом этаже. Большая, полностью оборудованная отдельная кухня с собственной изолированной комнатой. Просторная гостиная с камином и обилием естественного света. Централизованное кондиционирование и встроенная система вентиляции. Переднее и заднее крыльцо с патио и прямым выходом на первую линию поля для гольфа. Приватность и безопасность Частная урбанизация с ограниченным доступом. Всего 5 объектов в блоке, каждый с отдельным входом для большего спокойствия и эксклюзивности. Уникальная возможность жить в роскошной обстановке, в окружении природы и тишины, всего в нескольких минутах от пляжа и основных объектов инфраструктуры.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Элитная