Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

630.000€

Ref.-ID: MIBGR5483557 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,404 EUR / год

3 **2** **105 m2**

Роскошные современные апартаменты с 3 спальнями в шаговой доступности от пляжа и ресторанов в Benalmádena! Эти роскошные апартаменты в новостройке были завершены всего несколько месяцев назад, имеют превосходное расположение в чрезвычайно популярном районе Benalmádena и продаются полностью меблированными. Уникальная возможность для тех, кто ищет объект «под ключ» рядом с пляжем! Апартаменты расположены менее чем в 10 минутах ходьбы от пляжа и оживленной набережной Benalmádena, в окружении многочисленных ресторанов, супермаркетов и магазинов. Знаковые места, такие как отмеченная наградами гавань Benalmádena (Puerto Marina) и очаровательный район La Carihuela, также находятся в пределах легкой досягаемости пешком. Арендный потенциал: Сообщество собственников (Community of Owners) в настоящее время находится в процессе утверждения краткосрочной туристической аренды. Свяжитесь с нами для получения точной информации об этой процедуре; мы будем рады проконсультировать вас! Планировка и отделка Расположенный на первом этаже, объект включает в себя три спальни и две полноценные ванные комнаты. Просторная, наполненная светом гостиная выходит прямо на большую частную террасу с видом на общий бассейн. Благодаря удачной юго-западной ориентации вы сможете наслаждаться испанским солнцем с полудня до самого вечера. Главная спальня располагает стильной ванной комнатой en-suite, а две другие спальни делят вторую полноценную гостевую ванную комнату. Одна из этих дополнительных спален имеет прямой выход во внутренний частный дворик (патио) — идеальное место для отдыха в тени в жаркие летние дни. Объект укомплектован двумя закрепленными парковочными местами: одним подземным и одним открытым на территории охраняемого закрытого комплекса. Комплекс и удобства Современный жилой комплекс предлагает высококлассную инфраструктуру, включая большой общий бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал, лаунж-зону/социальный клуб для жителей и безопасную детскую площадку. Вы ищете новый, готовый к заселению объект, в который можно въехать немедленно? Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Современного