Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

1.647.000€







Ref.-ID: MIBGR5484232 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 2,904 EUR / год **ИБИ: 1,092 EUR / год** **3** **3** **120 m2**

Просыпайтесь над береговой линией. Кофе на террасе, которая больше большинства квартир, бескрайнее море внизу и ужин под звездами под шум джакузи — так выглядит жизнь на верхнем этаже этого пентхауса в Parque de la Paloma. Частный лифт поднимается на 11-й этаж, после чего следует ваша собственная лестница — никаких общих площадок и соседей, проходящих мимо вашей двери. Полное уединение на самой вершине здания, доступное в атмосфере абсолютной приватности. Внутри — 353m² общей площади, включающей три спальни и три ванные комнаты, в том числе универсальную третью комнату, которая одинаково хорошо подойдет в качестве дополнительной спальни, домашнего офиса или тихого кабинета. Светлые, элегантные интерьеры дополнены полностью оборудованной кухней и просторной гостиной, которая выходит к главной жемчужине этого дома. Терраса площадью более 150m² представляет собой полноценное жилое пространство под открытым небом: частное джакузи, обеденная зона для долгих летних вечеров и панорамные виды на Mediterranean в любом направлении. Именно это пространство выделяет объект среди прочих и является главной причиной увидеть его лично. Расположение: в Parque de la Paloma, одной из самых востребованных зеленых зон Benalmádena Costa, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной, рядом с ресторанами, кафе и повседневной инфраструктурой. Málaga Airport находится примерно в 15-минутах езды, что делает этот объект столь же доступным, как и комфортным для жизни. Редкое сочетание приватности, пространства и уникального расположения на Costa del Sol. Объект также обладает высоким инвестиционным потенциалом как лицензированная недвижимость для holiday-rental, с подтвержденными показателями доходности, доступными по запросу. Свяжитесь с нами для частного просмотра

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная