Продажа - Апартамент - Marbella

650.000€







Ref.-ID: MIBGR5486707 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,008 EUR / год **ИБИ: 1,045 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **2** **2** **116 m2**

Апартаменты с террасой, гаражом и кладовой в самом центре Marbella, в нескольких шагах от пляжа Расположенные в одном из самых центральных и престижных районов Marbella, эти апартаменты представляют собой отличную возможность для тех, кто хочет наслаждаться городом и средиземноморским стилем жизни со всеми удобствами под рукой. Жилье располагает двумя спальнями и двумя ванными комнатами, одна из которых примыкает к спальне (en suite), распределенными на общей площади 94 m². Кроме того, имеется уютная частная терраса площадью 16 m², идеально подходящая для завтраков на свежем воздухе, отдыха или наслаждения привилегированным климатом Costa del Sol круглый год. В стоимость объекта также включены частное парковочное место в гараже и кладовая — два особенно практичных преимущества, которые трудно найти в самом центре Marbella. Расположение является одним из главных достоинств объекта: всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, Paseo Marítimo и Puerto Deportivo, в окружении ресторанов, кафе, магазинов и всех видов услуг. Очаровательный старый город Marbella, а также основные торговые и развлекательные зоны также находятся в пешей доступности. Жилье, сочетающее в себе местоположение, комфорт и функциональность, идеально подходит в качестве основного места жительства, второго дома для отдыха в Marbella или инвестиции в недвижимость в одной из самых востребованных локаций города.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного