Продажа - Апартамент - Fuengirola

312.000€











Ref.-ID: MIBGR5494123 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год

2 **1** **65 m2**

Откройте для себя эту очаровательную квартиру, расположенную всего в 50 метрах от набережной Fuengirola — идеальный вариант как для отдыха, так для постоянного проживания. Объект укомплектован абсолютно новой современной мебелью, включая встроенные шкафы, которые максимально эффективно используют пространство. Планировка включает две уютные спальни и полностью оборудованную ванную комнату. Кроме того, для комфорта в любое время года установлена система кондиционирования воздуха. Данная недвижимость имеет лицензию на туристическую аренду, что делает ее отличной инвестицией, если вы планируете получать дополнительный доход от сдачи в краткосрочную аренду. Расположенная вблизи всей необходимой инфраструктуры — включая общественный транспорт (поезд и автобус), супермаркеты и многое другое — она также идеально подходит для пожилых людей благодаря прямому доступу с уровня улицы без лестниц. Мы в вашем распоряжении, если вы пожелаете организовать просмотр без каких-либо обязательств. Обратите внимание, что профессиональные услуги нашего агентства уже включены в стоимость продажи; дополнительные расходы на административное управление или консультации по недвижимости отсутствуют. Предоставленная информация носит исключительно справочный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Предложение может содержать ошибки, подвергаться изменениям цены, пропускам, зависеть от наличия объекта и/или его снятия с рынка без предварительного уведомления. Мы рекомендуем вам связаться с нами для получения актуальной информации, проверки указанных здесь данных или планирования визита. В соответствии с Указом Хунты Андалусии 218-2005 от 11 октября, информируем вас, что указанная цена не включает расходы, связанные с покупкой недвижимости согласно действующему законодательству (такие как ITP или VAT, нотариальные сборы, регистрация собственности и агентские издержки). Напоминаем вам, что как потребитель вы имеете право на получение информации и соответствующей документации по объекту недвижимости в соответствии с положениями Указа 218-05 от 11 октября.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции